

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 109

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1467

Ρύθμιση θεμάτων μισθώσεων κατοικιών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυρούμεν και εκδίδομεν τον κατωτέρω υπό της Βουλής ψηφισθέντα νόμον:

Άρθρο 1.

Η παράγραφος 3 του άρθρου 1 του Ν. 1236/1982 αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Στις μισθώσεις αστικών ακινήτων, στις οποίες συμφωνήθηκε μικτή χρήση του μισθίου, για την εφαρμογή αυτού του νόμου λαμβάνεται υπόψη η προέχουσα χρήση».

Άρθρο 2.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 1236/1982 αντικαθίσταται ως εξής:

«Η αξίωση αυτή παραγράφεται μετά παρέλευση τεσσάρων μηνών από την απόδοση του μισθίου».

Άρθρο 3.

Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 5 του Ν. 1236/1982 αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Η μίσθωση ακινήτου για κατοικία έχει διάρκεια δύο ετών, και αν ακόμη έχει συμφωνηθεί για βραχύτερο χρονικό διάστημα ή για αόριστο χρόνο. Συμφωνία για παράταση του χρόνου της μίσθωσης ισχύει τουλάχιστον για ένα έτος, έστω και αν συμφωνηθεί για βραχύτερο χρονικό διάστημα ή για αόριστο χρόνο. Σε μισθώσεις που η διάρκειά τους συμφωνήθηκε μικρότερη της διετίας, ο μισθωτής δικαιούται να καταγγείλει τη μίσθωση κατά τον συμφωνημένο χρόνο της λήξης της.

Ο εκμισθωτής δεν μπορεί να εγείρει αγωγή εξώσεως με βάση τη λύση της μίσθωσης, λόγω καταγγελίας του μισθωτή κατά το προηγούμενο εδάφιο, αν δεν προσκομίσει έγγραφο βέβαιης χρονολογίας με το περιεχόμενο της καταγγελίας.

2. Το έγγραφο της μισθωτικής σύμβασης πρέπει να αναγράφει: α) το μίσθωμα σε δραχμές, β) τη διεύθυνση της κατοικίας του εκμισθωτή, γ) τον κύριο ή τον νομέα του μισθίου, το ονοματεπώνυμο και τη διεύθυνση της κατοικίας του και δ) αν το μίσθιο δεν εκμισθώνεται για πρώτη φορά ως κατοικία, το πρώτο θεμιτό μίσθωμα που είχε καταβληθεί γι' αυτό, καθώς και το θεμιτό μίσθωμα του τελευταίου μήνα της προηγούμενης μίσθωσης».

Άρθρο 4.

1. Η καθυστέρηση της καταβολής των δαπανών κοινοχρήστων του μισθίου και κάθε άλλης χρηματικής οφειλής, που αφορά το μίσθιο και κατά τη συμφωνία βαρύνει τον μισθωτή, συνεπάγεται τα έννομα αποτελέσματα καθυστέρησης του μισθώματος.

2. Τα ίδια έννομα αποτελέσματα επέρχονται και όταν ο μισθωτής δεν καταβάλει την αποζημίωση που έχει επιδικασθεί τελεσίδικα για φθορές ή μεταβολές του μισθίου πέρα από τη συμφωνημένη χρήση του. Η αγωγή απόδοσης του μισθίου για τον παραπάνω λόγο αποκλείεται μετά την παρέλευση έξι (6) μηνών από την τελεσιδικία της απόφασης.

Άρθρο 5.

1. Η παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 1236/1982 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Κάθε διαφορά από μισθώσεις κατοικίας υπάγεται στην αρμοδιότητα του Μονομελούς Πρωτοδικείου ή του Ειρηνοδικείου, ανάλογα με το ποσό του μισθώματος, κατά τις διακρίσεις των άρθρων 14 παρ. 1 εδαφ. β΄ και 16 αριθ. 1 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων αυτών υπάγονται και όλες οι παρεπόμενες διαφορές από

τη σύμβαση της μίσθωσης ή εξ αφορμής της, καθώς επίσης και οι διαφορές του άρθρου 601 του Αστικού Κώδικα. Οι διαφορές αυτές εκδικάζονται κατά τη διαδικασία των άρθρων 647 ως 662 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας».

2. Ύστερα από αίτησή του, η φορολογική αρχή χορηγεί στον μισθωτή επικυρωμένα αντίγραφα των μισθωτικών συμβάσεων που έχουν συναφθεί έως τον χρόνο του καθορισμού θεμιτού μισθώματος για το μίσθιο.

3. Κατά την εκδίκαση των διαφορών του νόμου αυτού, η μίσθωση που συνάπτεται μετά τη δημοσίευσή του, αποδεικνύεται με έγγραφο που κατατίθεται στον αρμόδιο για την φορολογία του εκμισθωτή Οικονομικό Έφορο το αργότερο μέσα σε τρεις μήνες από την ημερομηνία της σύνταξής του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 4 του Ν. 4045/1960. Μίσθωση που έχει συναφθεί πριν από τη δημοσίευση του νόμου αυτού, αλλά μετά δημοσίευση του Ν. 1236/1982, αποδεικνύεται με έγγραφο που κατατέθηκε οποτεδήποτε στον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο ή θα κατατεθεί το αργότερο έως την 31η Δεκεμβρίου 1984.

4. Σε περίπτωση ερημοδικίας του εναγομένου η μίσθωση μπορεί να αποδειχθεί με κάθε νόμιμο αποδεικτικό μέσο.

Άρθρο 6.

1. Αν ο μισθωτής επιθυμεί την παράταση του χρόνου της μίσθωσης, το δηλώνει με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας προς τον εκμισθωτή τουλάχιστον τέσσερις μήνες πριν λήξει η μίσθωση. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να δηλώσει, με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της παραπάνω δήλωσης του μισθωτή, αν αποδέχεται ή αρνείται την παράταση της μίσθωσης. Αν ο μισθωτής δεν απευθύνει εμπρόθεσμα την παραπάνω δήλωση ή ο εκμισθωτής απαντήσει αρνητικά, η μίσθωση δεν παρατείνεται. Αν ο εκμισθωτής δεν απαντήσει εμπρόθεσμα, η μίσθωση παρατείνεται για ένα έτος. Η αποδοχή από τον εκμισθωτή της δήλωσης του μισθωτή για παράταση της μίσθωσης παρατείνει τη διάρκεια της μίσθωσης κατά τη συμφωνία των συμβαλλομένων, αλλά όχι για διάστημα μικρότερο του ενός έτους.

2. Νέα παράταση της μίσθωσης είναι δυνατή μόνο σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού του άρθρου.

3. Οι συμβαλλόμενοι μπορούν οποτεδήποτε να λύσουν τη μίσθωση με νεώτερη συμφωνία τους που πρέπει να αποδεικνύεται με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας.

4. Οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου αυτού πρέπει να αναγράφονται ολόκληρες στο έγγραφο της μισθωτικής σύμβασης ως ιδιαίτερος όρος, που αρχίζει με τις λέξεις «Κατά τον ισχύοντα νόμο ...».

Άρθρο 7.

Αν δεν αναγραφούν στο μισθωτήριο τα στοιχεία του άρθρου 3 παρ. 2 του νόμου αυτού ή δεν αναγραφούν ακριβή στοιχεία εκ μέρους του εκμισθωτή ή δεν τηρηθούν οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 6 του νόμου αυτού ή προεισπραχθούν μισθώματα για περισσότερους από τον πρώτο μήνες της μίσθωσης καθώς και αν παραβιασθούν οι διατάξεις περί του κατά τον νόμο θεμιτού μισθώματος, ο εκμισθωτής δεν δικαιούται να αρνηθεί την παράταση της μίσθωσης σύμφωνα με το άρθρο 6 αυτού του νόμου.

Άρθρο 8.

1. Ο μισθωτής υποχρεούται να επιτρέπει στον εκμισθωτή ή σε αντιπρόσωπό του την επίσκεψη του μισθίου μια φορά κάθε εξάμηνο, για να διαπιστώνει την καλή και σύμφωνη με τους όρους της μίσθωσης χρήση του. Ο εκμισθωτής μπορεί να συνοδεύεται από εμπειροτέχνη ή πραγματογνώμονα, για να εξακριβώνει τις τυχόν φθορές ή μεταβολές του μισθίου.

2. Η αδικαιολόγητη άρνηση του μισθωτή παρέχει στον εκμισθωτή το δικαίωμα να απαιτήσει δικαστικά την επίσκεψη του μισθίου, κατά τις διατάξεις της παραπάνω παραγράφου, ή και να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με το άρθρο 594 του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 9.

1. Οι μισθώσεις κατοικιών, των οποίων η διάρκεια έληξε με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου ή ύστερα από καταγγελία τους, εφόσον πρόκειται για μίσθωση αόριστης διάρκειας, καθώς και οι μισθώσεις που λήγουν έως την 30ή Ιουνίου 1985 και ο μισθωτής, κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού, χρησιμοποιεί το μίσθιο ως κατοικία, παρατείνονται έως την ημερομηνία αυτή. Η περαιτέρω παράταση των παραπάνω μισθώσεων γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6.

2. Αν ο εκμισθωτής ή ο κύριος του μισθίου, σύζυγός τους, τέκνο ή γονέας τους, δεν έχει ιδιόκτητη κατοικία στην ίδια πόλη ή και σε προάστιό της, που να καλύπτει τις οικογενειακές ή ατομικές ανάγκες στέγασής του και επιθυμεί να ιδιοχρησιμοποιήσει το μίσθιο, οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν εφαρμόζονται. Το δικαίωμα ιδιόχρησης των παραπάνω προσώπων συντρέχει επίσης και όταν έχουν άλλη ιδιόκτητη κατοικία στην ίδια πόλη ή προάστιό της, στην οποία και διαμένουν, εφόσον, με μεταβολή της οικογενειακής τους κατάστασης, είτε αυξάνονται οι στεγαστικές τους ανάγκες είτε γίνεται ασύμφορη η συνέχιση της χρήσης της κατά τον χρόνο της άσκησης του δικαιώματος για ιδιόχρηση. Αν το δικαίωμα ιδιόχρησης ασκείται υπέρ συζύγου, τέκνου ή γονέα, είναι απαράδεκτη η συζήτηση της αγωγής, εφόσον δεν προσκομίζεται έγγραφη δήλωση του προσώπου, υπέρ του οποίου ασκείται το δικαίωμα, που να βεβαιώνει αυτή του την πρόθεση. Η δήλωση μπορεί να γίνει και προφορικά στο δικαστήριο κατά τη συζήτηση της αγωγής. Ως πόλη της Αθήνας για την εφαρμογή αυτής της παραγράφου θεωρείται η περιοχή τέως Διοίκησης Πρωτευούσας.

3. Αν μέσα σε τρεις μήνες από την απόδοση του μισθίου προκειμένου να ιδιοχρησιμοποιηθεί, κατά τις διατάξεις της παραπάνω παραγράφου, δεν πραγματοποιηθεί η ιδιόχρηση για την οποία αποδόθηκε ή δεν διαρκέσει ένα τουλάχιστον έτος, αυτός που άσκησε το δικαίωμα ιδιόχρησης και εκείνος υπέρ του οποίου ασκήθηκε το δικαίωμα αυτό οφείλουν εις ολόκληρο να καταβάλλουν στον μισθωτή αποζημίωση ίση με δώδεκα (12) μηνιαία μισθώματα.

Άρθρο 10.

Οι διατάξεις του Ν. 1236/1982 και του παρόντος δεν εφαρμόζονται σε ακίνητα που εκμισθώνονται για πρώτη φορά ως κατοικία, καθώς και όταν το θεμιτό ή πράγματι καταβαλλόμενο μηνιαίο μίσθωμα υπερβαίνει, κατά τον μισθωτικό μήνα που προηγείται της δημοσίευσης του νόμου αυτού, τις τριάντα χιλιάδες (30.000) δραχμές.

Άρθρο 11.

1. Από την 1η Ιουλίου 1984 αυξάνεται κατά δεκαπέντε τοις εκατό (15%) το θεμιτό μίσθωμα των μισθώσεων κατοικιών.

2. Από 1ης Απριλίου 1986 ο Υπουργός Εμπορίου μπορεί με απόφασή του να αυξάνει ή να μειώνει τα παραπάνω μισθώματα.

3. Η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού δεν εφαρμόζεται προκειμένου περί κατοικιών που πρωτοεκμισθώνονται μετά την 1η Ιουλίου 1984.

Άρθρο 12.

Η διάταξη του άρθρου 8 του Ν. 1236/1982 καταργείται.

Άρθρο 13.

1. Οι εκκρεμείς υποθέσεις, που δεν έχουν συζητηθεί έως την έναρξη της ισχύος αυτού του νόμου, συνεχίζονται ενώπιον των δικαστηρίων στα οποία έχουν εισαχθεί ή παραπεμφθεί και εκδικάζονται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 5 αυτού του νόμου.

2. Οι υποθέσεις, που έχουν συζητηθεί έως την έναρξη ισχύος αυτού του νόμου, εξακολουθούν να εκδικάζονται σύμφωνα με τις δικονομικές διατάξεις που ίσχυαν έως τη δημοσίευσή του.

Άρθρο 14.

1. Καταγγελία της μίσθωσης κατοικίας, που έγινε σύμφωνα με το άρθρο 608 παρ. 2 του Αστικού Κώδικα έως την έναρξη της ισχύος αυτού του νόμου, είναι ανίσχυρη αν ο μισθωτής κατοικεί στο μίσθιο.

2. Εκκρεμείς δίκες κάθε βαθμού, και στον Άρειο Πάγο, που αφορούν την απόδοση μισθίου λόγω λήξης του συμβατικού χρόνου της μίσθωσης ή λόγω καταγγελίας μίσθωσης αορίστου χρόνου, καταργούνται και οι αποφάσεις, που έχουν εκδοθεί αλλά δεν εκτελέστηκαν, δεν εκτελούνται υπό την προϋπόθεση καταβολής της δικαστικής δαπάνης.

3. Η αναγκαστική εκτέλεση της δικαστικής απόφασης, που διατάσσει απόδοση μισθίου που χρησιμοποιείται ως κατοικία, δεν μπορεί να γίνει πριν από την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από την επίδοση της επιταγής.

Άρθρο 15.

Η ισχύς αυτού του νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομεν να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το κείμενο του παρόντος και να εκτελεσθή ως νόμος του Κράτους.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ	ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓ. - ΑΛΕΞ. ΜΑΓΚΑΚΗΣ	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ**

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 1 Αυγούστου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΓΕΩΡΓ. - ΑΛΕΞ. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

---

(2)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1468

Αναστολή καταβολής τοκοχρεωλυτικών δόσεων δανείων που έχουν συνάψει οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, χορήγηση δανείων σε νέους επιστήμονες, ρύθμιση θεμάτων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και άλλες διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυρούμεν και εκδίδομεν τον κατωτέρω υπό της Βουλής ψηφισθέντα νόμον:

Άρθρο 1.

1. Αναστέλλεται από 1.1.1982 έως 31.12.1986 η καταβολή των τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων που έχει χορηγήσει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε δήμους, κοινότητες και συνδέσμους τους, στη χρονική περίοδο από 21.4.1967 έως 24.7.1974.

Ειδικότερα αναστέλλεται η καταβολή των τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων:

α) Που προήλθαν από την ενοποίηση και κεφαλαιοποίηση των δανείων που χορηγήθηκαν μέχρι την 31.12.1971, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1125/1972 (ΦΕΚ Α' 48).

β) Που χορηγήθηκαν στην περίοδο από 21.4.1967 έως 31.12.1971 και δεν συμπεριελήφθηκαν στην ενοποίηση και κεφαλαιοποίηση του Ν.Δ. 1125/1972.

γ) Που χορηγήθηκαν στην περίοδο από 1.1.1972 έως 24.7.1974.

2. Οι παραπάνω δόσεις, μαζί με τους απλούς τόκους που αναλογούν σε αυτές για κάθε χρόνο αναστολής, λογιζόμενους με το συμβατικό επιτόκιο, κεφαλαιοποιούνται κατά τη λήξη της περιόδου αναστολής και εξοφλούνται σε δέκα (10) ετήσιες δόσεις, από 1.1.1987, με το επιτόκιο που θα ισχύει κατά την ημερομηνία λήξης της αναστολής για χρηματοδοτήσεις των Ο.Τ.Α. από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Τόκοι υπερημερίας κατά την περίοδο της αναστολής από 1.1.1982 έως 31.12.1986 δεν θα λογίζονται.

3. Η κεφαλαιοποίηση αυτή θα πραγματοποιηθεί μονομερώς από το δανειστή την 31.12.1986, χωρίς να υπογραφεί νέα σύμβαση μεταξύ Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και οφειλετών.

4. Οι Ο.Τ.Α. δικαιούνται μέσα στο χρόνο της αναστολής που παρέχεται με τον παρόντα νόμο να εξοφλήσουν μερικά ή ολικά τις δόσεις που αναστέλλονται.

Άρθρο 2.

1. Τα χρέη των Ο.Τ.Α. που αναστέλλονται και κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με το νόμο αυτόν, εφόσον προέρχονται από δάνεια που έχουν χορηγηθεί με την εγγύηση του Δημοσίου, εξακολουθούν να καλύπτονται από την εγγύηση αυτή μέχρις ότου εξοφληθούν πλήρως.

2. Οι κάθε είδους εγγυήσεις, ασφάλειες και όλοι οι όροι των δανειστικών συμβάσεων, από τις οποίες προέρχονται τα παραπάνω χρέη, ισχύουν και για την εξυπηρέτηση των χρεών που κεφαλαιοποιούνται με το νόμο αυτόν, μέχρις ότου εξοφληθούν πλήρως.

3. Τοκοχρεωλυτικές δόσεις που έχουν καταβληθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από τους Ο.Τ.Α. μέχρι τη δημοσίευση του νόμου αυτού, για την εξυπηρέτηση των δανείων του άρθρου 1, δεν επιστρέφονται στους Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3.

1. Χορηγούνται δάνεια από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με τοκοχρεωλυτική εξόφληση, σε νέους επιστήμονες που ασκούν ελεύθερο επάγγελμα στις περιοχές Β', Γ' και Δ', όπως ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1262/1982 (ΦΕΚ Α' 70), για την απόκτηση (αγορά ή ανέγερση) πρώτης κατοικίας, επαγγελματικής στέγης και εξοπλισμού.

2. Νέοι επιστήμονες θεωρούνται όσοι έχουν πτυχίο Α.Ε.Ι. ή Τ.Ε.Ι. ή άλλης πρώην ανώτερης τεχνικής και επαγγελματικής σχολής της ημεδαπής ή ισότιμου της αλλοδαπής και δεν έχουν υπερβεί το 40ό έτος της ηλικίας τους, οι δε πολιτικοί πρόσφυγες το 45ο έτος της ηλικίας τους κατά το χρόνο υποβολής της σχετικής αίτησης.

3. Το ύψος των δανείων, οι όροι χορήγησης, η περίοδος χάριτος και κάθε άλλο σχετικό θέμα θα καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου μέσα στα πλαίσια αποφάσεων της αρμόδιας νομισματικής αρχής.

Άρθρο 4.

1. Υπάλληλοι, που δικαιούνται στεγαστικό δάνειο από το Ταμείο Παρ/κών και Δανείων και το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο, δανειοδοτούνται για την απόκτηση πρώτης κατοικίας, κατά παρέκκλιση από τις ισχύουσες διατάξεις, με τους εξής όρους:

α) Να είναι μόνιμοι υπάλληλοι και να έχουν, οι μεν έγγαμοι πάνω από τέσσερα χρόνια, οι δε άγαμοι πάνω από δέκα χρόνια πραγματική υπηρεσία. Η προϋπόθεση των τεσσάρων χρόνων υπηρεσίας ισχύει και για τους υπαλλήλους που λύθηκε ο γάμος τους, εάν έχουν την επιμέλεια ενός τουλάχιστον παιδιού.

β) Το κατώτερο όριο κάθε δανείου, ανεξάρτητα από το βαθμό και το μισθό του δανειοδοτούμενου υπαλλήλου, ορίζεται στο μισό (1/2) του ανώτατου ορίου που ισχύει κάθε φορά για τα στεγαστικά δάνεια των δημόσιων υπαλλήλων. Για την εξυπηρέτηση των δανείων επιτρέπεται η εκχώρηση των απαιτούμενων ποσών από τις αποδοχές των δανειοδοτουμένων χωρίς περιορισμό.

γ) Σε περίπτωση που και οι δύο σύζυγοι δικαιούνται δάνειο, το ύψος του δανείου υπολογίζεται αθροιστικά με βάση τις αποδοχές και των δύο συζύγων, σε κάθε όμως περίπτωση το συνολικό ποσό του δανείου δεν μπορεί να υπερβεί το ανώτατο όριο

που ισχύει, κάθε φορά, για τα στεγαστικά δάνεια των δημόσιων υπαλλήλων, προσαυξημένο κατά το μισό (1/2) του ορίου αυτού.

δ) Τα δάνεια που χορηγούνται και στους δύο συζύγους δημόσιους υπαλλήλους διατίθενται υποχρεωτικά για την αγορά ή ανέγερση μιας κατοικίας και όχι χωριστών κατοικιών.

2. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού ισχύουν αποκλειστικά για τα δάνεια που χορηγούνται από το Ταμείο Π αρ/κών και Δανείων και το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο. Για τους λοιπούς όρους χορήγησης εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 5.

1. Δικαίωμα απόκτησης κατοικίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 3783/1957 (ΦΕΚ Α' 201), έχουν και οι συνταξιούχοι της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.

2. Για τα δάνεια της προηγούμενης παραγράφου δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Δ. 3783/1957 και οι διατάξεις του άρθρου 27 παρ. 1 του Ν.Δ. 4242/1962 (ΦΕΚ Α' 135), εκτός εάν η εφαρμογή τους προβλέπεται από άλλο νόμο.

Άρθρο 6.

1. Το άρθρο μόνο του Β.Δ. 721/1965 (ΦΕΚ Α' 178), όπως συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 132/1966 (ΦΕΚ Α' 31), αντικαθίσταται ως εξής:

«Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων μπορεί να χορηγεί τοκοχρεωλυτικά δάνεια, ασφαλισμένα με πρώτη ή δεύτερη υποθήκη, σε ακίνητα, που βρίσκονται στην Ελληνική Επικράτεια, αρκεί να έχουν αξία τουλάχιστον ίση με το ποσό του δανείου και των, τυχόν, άλλων βαρών, προσαυξημένη κατά ποσοστό 50% και, εάν είναι οικόπεδα, να είναι οικοδομήσιμα. Για τους λοιπούς όρους χορήγησης των δανείων εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 24/30 Ιουνίου 1946 Β.Δ. (ΦΕΚ Α' 206), όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το από 31 Οκτωβρίου/19 Νοεμβρίου 1953 Β.Δ. (ΦΕΚ Α' 334)».

2. Για δάνεια που χορηγεί το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων που αφορούν κοινωφελείς σκοπούς σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου κοινωφελούς χαρακτήρα, Δημόσιους Οργανισμούς, Δημόσιες Επιχειρήσεις, Φιλανθρωπικά ή Κοινωφελή Ιδρύματα, ισχύουν οι ασφάλειες που προβλέπονται για δάνεια που χορηγεί στους Δήμους και Κοινότητες.

3. Για την ασφάλεια των δανείων που χορηγεί το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων προς τις επιχειρήσεις του άρθρου 46 του Ν. 1416/1984 για την «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και τα λοιπά Νομικά Πρόσωπα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, επιτρέπεται όπως οι Δήμοι και Κοινότητες εγγυώνται την ομαλή εξυπηρέτηση των δανείων αυτών με την παροχή των ασφαλειών που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Τα παραπάνω εφαρμόζονται και στα μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος χορηγηθέντα κάθε φύσης δάνεια προς τις πιο πάνω επιχειρήσεις ή άλλα νομικά πρόσωπα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Άρθρο 7.

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων μπορεί να διαθέτει κάθε χρόνο ποσό μέχρι ένα εκατομμύριο (1.000.000) δραχμές για δαπάνες κοινωνικής πρόνοιας.

2. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, ύστερα από γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου.

3. Η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 11 του Ν. 899/1943 (ΦΕΚ Α 373), όπως τροποποιήθηκε με τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν.Δ. 4206/1961 (ΦΕΚ Α' 174), καταργείται.

Άρθρο 8.

1. Το συνάλλαγμα, που αποτελεί αντικείμενο αυτούσιας παρακαταθήκης και δεν είναι ή παύει τελεσίδικα να είναι πειστήριο αξιόποινης πράξης κατά τον ποινικό ή άλλους νόμους, κατατίθεται μέσα σε δύο μήνες από τη σύσταση της παρακαταθήκης ή αφού παύσει τελεσίδικα να είναι πειστήριο αξιόποινης πράξης στην Τράπεζα της Ελλάδας σε έντοκο λογαριασμό συναλλάγματος υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατά την απόδοση της κατάθεσης από την Τράπεζα της Ελλάδας, δικαιούται να επιλέξει αυτούσιο το συνάλλαγμα που κατέθεσε ή το ισόποσό του σε δραχμές με την τρέχουσα τιμή στο χρόνο της απόδοσης.

2. Το δικαίωμα επιλογής της προηγούμενης παραγράφου έχει και ο δικαιούχος της παρακαταθήκης σε συνάλλαγμα απέναντι στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατά την απόδοση του προϊόντος αυτής, στα πλαίσια της νομοθεσίας περί συναλλάγματος. Το δικαίωμα αυτό του δικαιούχου περιορίζεται αποκλειστικά στην απόληψη του κεφαλαίου και αποκλείεται το δικαίωμα για τόκους ή άλλου είδους προσαυξήσεις του κεφαλαίου.

3. Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται και στις υπάρχουσες παρακαταθήκες.

Άρθρο 9.

1. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων απολαμβάνει όλων ανεξαιρέτως των δικαστικών προνομίων του Δημοσίου. Για την είσπραξη των απαιτήσεών του και γενικά των εσόδων του, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημόσιων Εσόδων.

2. Στην κεντρική υπηρεσία και τα υποκαταστήματα οι εισπράξεις ενεργούνται από όργανα της ταμιακής υπηρεσίας που θα συσταθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου.

Τίτλο εκτελεστό στην περίπτωση του προηγούμενου εδαφίου αποτελεί η πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου ή του αρμόδιου εξουσιοδοτημένου διευθυντή. Οι εισπράξεις του Ταμείου στις περιοχές που δεν λειτουργούν υποκαταστήματά του γίνονται από τα δημόσια ταμεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημόσιων Εσόδων.

Άρθρο 10.

Για την απόδοση δικαστικής παρακαταθήκης δεν απαιτείται η ιδιόγραφη βεβαίωση του αρμόδιου δικαστικού γραμματέα ότι ελέγχθηκε από αυτόν το πρωτότυπο της απόφασης ή του βουλεύματος, με τα οποία διατάχθηκε η απόδοσή της.

Άρθρο 11.

Οι θέσεις υπαλλήλων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αυξάνονται, συνιστωμένων αντίστοιχων θέσεων ως κατωτέρω:

Α'. Μόνιμου Προσωπικού:

1. Κλάδος ΑΤ2 Αναλυτών — Προγραμματιστών δεκατρείς (13) θέσεις ως κατωτέρω:

α) Μία (1) θέση με βαθμό 3ο—2ο και

β) Δώδεκα (12) θέσεις από τις οποίες:

βα) Επτά (7) θέσεις Αναλυτών — Προγραμματιστών με βαθμούς 7ο—4ο και

ββ) Πέντε (5) θέσεις Προγραμματιστών Η/Υ με βαθμούς 6ο—4ο.

Προσόντα διορισμού στον εισαγωγικό βαθμό ορίζονται:

α) Για τις θέσεις των Αναλυτών — Προγραμματιστών τα προβλεπόμενα από τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 28 του Π.Δ. 471/1980.

β) Για τις θέσεις των Προγραμματιστών, τίτλος μεταπτυχιακών σπουδών διάρκειας τουλάχιστο δύο ακαδημαϊκών ετών στο Πρόγραμμα Η/Υ ή τριετής τουλάχιστο προϋπηρεσία στον τομέα αυτόν και γνώση μιας των γλωσσών Αγγλικής, Γαλλικής ή Γερμανικής.

2. Κλάδος ΜΕ1 Διοικητικού — Λογιστικού δέκα θέσεις (10), από τις οποίες δύο (2) θέσεις με βαθμό 5ο—4ο και οκτώ (8) με βαθμό 10ο—6ο.

3. Κλάδος ΜΕ3 Χειριστών Η/Υ — Μέσων Προπαρασκευής Στοιχείων είκοσι (20) θέσεις, από τις οποίες τέσσερις (4) θέσεις με βαθμό 5ο—4ο και δεκαέξι (16) θέσεις με βαθμό 9ο—6ο.

4. ΜΕ2 Βοηθών Προγραμματιστών Η/Υ δύο (2) θέσεις με βαθμό 9ο—6ο.

Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος, οι κενές θέσεις των Κλάδων ΑΤ2, ΜΕ2 και ΜΕ3 δύνανται να πληρωθούν και με μετάταξη υπαλλήλων του Ταμείου, με βαθμό όχι ανώτερο του 6ου από τους Κλάδους ΑΤ1 και ΜΕ1, οι οποίοι έχουν τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 28, 30 και 31 του Π.Δ. 471/1980 αντίστοιχα προσόντα, εκτός από την πλήρη γνώση μιας ξένης γλώσσας.

Β'. Προσωπικού με σχέση ιδιωτικού δικαίου:

α) μία (1) θέση Προϊσταμένου Μηχανογράφησης

β) δύο (2) θέσεις Αναλυτών Συστημάτων Η/Υ

γ) μία (1) θέση Υπευθύνου DATA BASE.

Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, που εκδίδεται με πρόταση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων, καθορίζονται η διάρκεια της σύμβασης, τα ειδικά προσόντα διορισμού καθώς και η διαδικασία επιλογής των θέσεων με σχέση ιδιωτικού δικαίου.

Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αμοιβή τούτων κατά παρέκκλιση από τις διατάξεις του Ν. 1198/1972 «περί τρόπου ρυθμίσεως των όρων και αμοιβών κ.λ.π.».

Άρθρο 12.

Οι οργανικές θέσεις του κύριου προσωπικού των Νομικών Υπηρεσιών της Διοίκησης, όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του Ν. 1256/1982 και το άρθρο 25 του Π.Δ. 671/1982 σε συνδυασμό με το άρθρο 35 του Ν. 1326/1983 για τους Δικαστικούς Αντιπροσώπους Διοίκησης, αυξάνονται κατά σαράντα τέσσερις (44).

Άρθρο 13.

Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεών τινων της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Ειδικά για κοινότητες με πληθυσμό κάτω από 2.000 κατοίκους σύμφωνα με την τελευταία απογραφή του πληθυσμού, η επιτροπή συγκροτείται με απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου και απαρτίζεται από: α) έναν κοινοτικό σύμβουλο, ως πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του, β) τον πρόεδρο του εμπορικού ή αγροτικού συλλόγου ή του γεωργικού ή βασικού ή κτηνοτροφικού συνεταιρισμού που εδρεύει στην κοινότητα και σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοιος σύλλογος ή συνεταιρισμός, από ένα φορολογούμενο δημότη και γ) ένα φορολογούμενο δημότη με τον αναπληρωτή του».

Άρθρο 14.

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομεν να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το κείμενο του παρόντος και να εκτελεσθή ως νόμος του Κράτους.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΣΕΝΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΓ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΣΕΝΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΚΡΙΤΙΔΗΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 1 Αυγούστου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΓΕΩΡΓ. - ΑΛΕΞ. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 295

Ίδρυση Κοινοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Σκούρτων του Νομού Βοιωτίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν. 423/1976 «Περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν», (ΦΕΚ 223/21.8.1976/τ. Πρώτο).

2. Την 6059/26.1.1984 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών», (ΦΕΚ 50/1.2.1984/τ. Δεύτερο).

3. Την 8921/15.6.1983 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Προεδρίας της Κυβέρνησης Κωνσταντίνο Λαλιώτη», (ΦΕΚ 351/21.6.1983/τ. Δεύτερο).

4. Την 3/26.1.1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Σκούρτων του Νομού Βοιωτίας, που έχει εγκριθεί με τη 2185/17.2.1984 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας.

5. Τη 291/14.5.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας και με πρόταση των Υφυπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο.

Ιδρύεται Κοινοτικό Γυμναστήριο στην Κοινότητα Σκούρτων του Νομού Βοιωτίας ως Υπηρεσία αυτής.

Στον Υφυπουργό Εσωτερικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ

(4)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 296

Ίδρυση Κοινοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Νεοχωρίου του Νομού Σερρών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν. 423/1976 «Περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν», (ΦΕΚ 223/21.8.1976/ τ. Πρώτο).
2. Την 6059/26.1.1984 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στούς Υφυπουργούς Εσωτερικών», (ΦΕΚ 50/1.2.1984/τ. Δεύτερο).
3. Την 8921/15.6.1983 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Προεδρίας της Κυβέρνησης Κωνσταντίνο Λαλιώτη», (ΦΕΚ 351/21.6.1983/τ. Δεύτερο).
4. Την 66/7.11.1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Νεοχωρίου του Νομού Σερρών, που έχει εγκριθεί με την 24340/1.12.1983 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.
5. Τη 262/2.5.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας και με πρόταση των Υφυπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο.

Ιδρύεται Κοινοτικό Γυμναστήριο στην Κοινότητα Νεοχωρίου του Νομού Σερρών, ως Υπηρεσία αυτής.

Στον Υφυπουργό Εσωτερικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ — **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — **ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ**

---

(5)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 297

Ίδρυση Κοινοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Καρπερής του Νομού Σερρών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν. 423/1976 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν», (ΦΕΚ 223/21.8.1976 τ. Α').
2. Την 6059/26.1.1984 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών» (ΦΕΚ 50/1.2.1984 τ. Β').
3. Την 8921/15.6.1983 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Προεδρίας της Κυβέρνησης Κων/νο Λαλιώτη» (ΦΕΚ 351/21.6.1983 τ. Β').
4. Την 3/24.1.1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Καρπερής του Νομού Σερρών που έχει εγκριθεί με τη 2335/1984 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.
5. Τη 290/14.5.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας και με πρόταση των Υφυπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο.

Ιδρύεται Κοινοτικό Γυμναστήριο στην Κοινότητα Καρπερής του Νομού Σερρών, ως Υπηρεσία αυτής.

Στον Υφυπουργό Εσωτερικών, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ — **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — **ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ**

---

(6)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 298

Ίδρυση Κοινοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Περιβλέπτου του Νομού Μαγνησίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν. 423/1976 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν», (ΦΕΚ 223/21.8.1976 τ. Α').
2. Την 6059/26.1.1984 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών» (ΦΕΚ 50/1.2.1984) τ. Β').
3. Την 8921/15.6.1983 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Προεδρίας της Κυβέρνησης Κων/νο Λαλιώτη» (ΦΕΚ 351/21.6.1983 τ. Β').
4. Τις 7/1983 και 7/1984 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Περιβλέπτου του Νομού Μαγνησίας που έχουν εγκριθεί με τις 18863/83 και 2798/84 αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας.
5. Την 192/14.5.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας και με πρόταση των Υφυπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο.

Ιδρύεται Κοινοτικό Γυμναστήριο στην Κοινότητα Περιβλέπτου του Νομού Μαγνησίας, ως Υπηρεσία αυτής.

Στον Υφυπουργό Εσωτερικών, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ — **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — **ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ**

---

(7)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 299

Ίδρυση Κοινοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Κάστρου Νομού Ηλείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν. 423/7 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν», (ΦΕΚ 223/21.8.76 τ. Α')
2. Την 6059/26.1.1984 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών» (ΦΕΚ 50/1.2.1984 τ. Β')

3. Την 8921/15.6.1983 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Προεδρίας της Κυβέρνησης Κων/νο Λαλιώτη» (ΦΕΚ 351/21.6.1983 τ. Β').

4. Την 62/2.9.1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κάστρου του Νομού Ηλείας που έχει εγκριθεί με την 21717/20.10.1983 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας.

5. Την 25/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας και με πρόταση των Υφυπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

'Αρθρο Μόνο.

Ιδρύεται Κοινοτικό Γυμναστήριο στην Κοινότητα Κάστρου του Νομού Ηλείας, ως Υπηρεσία αυτής.

Στον Υφυπουργό Εσωτερικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ — **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — **ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ**

(8)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 300

Κατάργηση της παρ. γ' του άρθ. 7 του από 7/9.10.1958 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 154/9.10.1958 τ. Α').

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Β. Δ/τος 3778/57 «περί κυρώσεως πράξεων Υπουργικού Συμβουλίου αφορωσών το Εθνικό 'Ιδρυμα Ραδιοφωνίας και άλλων συναφών διατάξεων» (ΦΕΚ 205/12.10.57 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 14 του Ν. 1266/82 «'Οργανα ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 81/2.7.1982 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του άρθ. 9 του Π. Δ/τος 574/82 «Ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 104/1982 τ. Α').

4. Τις διατάξεις των άρθρων 17, παρ. 2 εδ. β', παρ. αα' και 113, παρ. 2, εδ. α' του 544/77 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 178/1977 τ. Α') «περί Οργανισμού του Υπουργείου Κοινωνικών Υπηρεσιών» όπως η τελευταία διάταξη αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2, παρ. 1, του Ν. 722/77 (ΦΕΚ 316/77 τ. Α').

5. Τη γνώμη του Δ.Σ. του Ταμείου Επικουρικής Ασφαλίσεως Υπαλλήλων Ραδιοφωνίας και Τουρισμού η οποία λήφθηκε κατά τη 289/Σ/11.4.1983 συνεδρίασή του.

6. Τη γνώμη του Συμβουλίου Κοινωνικής Ασφαλείας που λήφθηκε κατά την 7/19.10.1983 συνεδρίασή του της ΚΒ' περιόδου.

7. Τη 297/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

Η παρ. γ', του άρθ. 7, του Β. Δ/τος 7/9.10.1958 (ΦΕΚ 154/9.10.1958 τ. Α) «περί συστάσεως και οργανώσεως Ταμείου Επικουρικής Ασφαλίσεως Υπαλλήλων Ραδιοφωνίας», καταργείται.

'Οσοι έχουν ασφαλιστεί με βάση τις διατάξεις της καταργούμενης διάταξης, συνεχίζουν την ασφάλισή τους μέχρι την έξοδό τους από την υπηρεσία.

'Αρθρο 2.

Η ισχύς του Δ/τος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Κοινωνικών Ασφαλίσεων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ — **ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ**

ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ — **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(9)

Φ. 0544/3323 (9)

'Εγκριση Πρωτοκόλλου 1ης Συνόδου Μικτής Επιτροπής για τις διεθνείς μεταφορές Ελλάδας—Λαϊκής Δημοκρατίας της Γερμανίας. (Αθήνα 5.6.1984).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τη διάταξη του άρθρου 16 της Συμφωνίας για τις διεθνείς οδικές μεταφορές μεταξύ των Κυβερνήσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Γερμανικής Λαϊκής Δημοκρατίας που υπογράφτηκε στο Βερολίνο στις 13 Μαΐου 1981 και κυρώθηκε με τον υπ' αριθ. 1466/1984 Νόμο (ΦΕΚ 92/Α/16.6.1984), με την οποία συνιστάται Μικτή Επιτροπή για την εξέταση θεμάτων που ανακύπτουν από την εφαρμογή της Συμφωνίας.

2. Το περιεχόμενο του υπό έγκριση Πρωτοκόλλου αυτού.

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Συγκοινωνιών 8715/9.7.1982 «ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Συγκοινωνιών στους Υφυπουργούς Συγκοινωνιών» ΦΕΚ Β'/474/13.7.1982, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε ως έχει και στο σύνολό του το Πρωτόκολλο της 1ης Συνόδου της Μικτής Επιτροπής για τις διεθνείς οδικές μεταφορές Ελλάδας—Λαϊκής Δημοκρατίας της Γερμανίας, το οποίο υπογράφτηκε στην Αθήνα στις 5.6.1984, το κείμενο του οποίου σε πρωτότυπο στην Ελληνική γλώσσα έχει ως εξής:

Αθήνα, 18 Ιουλίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ — **ΙΩΑΝ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ**

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — **ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΣΕΝΗΣ**

ΥΦΥΠ. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΣΛΑΝΗΣ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

1ης Συνόδου της Μικτής Επιτροπής, κατά τη συμφωνία της 13ης Μαΐου 1981, μεταξύ της Κυβερνήσεως της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Κυβερνήσεως της Λαϊκής Δημοκρατίας της Γερμανίας για τις Διεθνείς Μεταφορές που έγινε στην Αθήνα από 4 έως 5.6.84.

Στη Σύνοδο έλαβαν μέρος:

Ελληνική Αντιπροσωπεία:

Γ. Τσακαλάκης, Δ/ντής Υπουργείου Συγκοινωνιών, Επικεφαλής Ελληνικής Αντιπροσωπείας.

Γ. Σιόλαδος, Δ/ντής Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

Ν. Γκρινιάτσος, Δ/ντής Υπουργείου Οικονομικών.

Β. Εικοσιπένταρχος, Α' Γραμματέας Πρεσβείας Υπουργείου Εξωτερικών.
Ελ. Κατσαράκη, Τμηματάρχης Υπ. Εθνικής Οικονομίας.
Δ. Πλατάκου, Υπουργείο Συγκοινωνιών.
Λ. Μαστροκόλλιας, Εκπρόσωπος Ελλήνων Μεταφορέων.
Κλ. Εξαρχάκης, Διερμηνέας.

Αντιπροσωπεία της Λ.Δ. της Ανατολικής Γερμανίας:

DR. PETER THIERMANN, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κεντρικής Διοικήσεως Οδικών Μεταφορών του Υπουργείου Μεταφορών της Λ.Δ.Γ.

KLAUS WILSTERMANN, Γενικός Γραμματέας του Εργασιακού Συνδέσμου για την Προώθηση και Ανάπτυξη των Διεθνών Οδικών Μεταφορών στην Λ.Δ.Γ.

GERHARD HIPPE, Επιστημονικός Συνεργάτης του Τμήματος Διεθνών Υποθέσεων (11) του Υπουργείου Μεταφορών της Λ.Δ.Γ.

BERND KNOTT, Εμπορικός Ακόλουθος της Πρεσβείας της Λ.Δ.Γ. στην Αθήνα.

Ημερήσια Διάταξη:

1. Εκτίμηση της εφαρμογής της συμφωνίας και της μέχρι σήμερα εξέλιξης των μεταφορών.
2. Δημιουργία προϋποθέσεων για τη διευκόλυνση των Διεθνών Οδικών Μεταφορών.
3. Διάφορα.

Θέμα 1ο: Οι δύο πλευρές επιβεβαίωσαν ότι η συμφωνία αποτελεί αποδεδειγμένα μία καλή βάση για την εξέλιξη των μεταφορών μεταξύ των δύο χωρών.

Για την εξέλιξη των Διεθνών μεταφορών ανταλλάχτηκαν Στατιστικά στοιχεία.

Θέμα 2ο: Ύστερα από αίτημα της αντιπροσωπείας της Λ.Δ. της Γερμανίας, η Ελληνική αντιπροσωπεία δήλωσε ότι δεν θα απαιτείται το CARNET DE PASSAGE για φορτηγά αυτοκίνητα της Λ.Δ.Γ., εφόσον θα υπάρχει το CARMET TIR.

Στη θέση του εγγράφου αυτού, θα εκδίδεται ατελώς από τις Ελληνικές τελωνειακές αρχές, ένα αντίστοιχο περιορισμένης χρονικής ισχύος τελωνειακό έγγραφο τόσο για τις διμερείς, όσο και για τις TRANSIT μεταφορές.

Η αντιπροσωπεία της Λ.Δ.Γ. παρακάλεσε την Ελληνική να εξετάσει τη δυνατότητα χορηγήσεως διαβατηριακών θεωρήσεων εισόδου για πολλαπλά ταξίδια σε οδηγούς φορτηγών αυτοκινήτων της Λ.Δ.Γ., για να δημιουργηθούν ευνοϊκότερες προϋποθέσεις τόσο για τις διμερείς όσο και για τις TRANSIT μεταφορές.

Η Ελληνική πλευρά ανέλαβε να διαβιβάσει το αίτημα αυτό στις αρμόδιες Ελληνικές αρχές.

Σχετικά με τη χορήγηση εγκρίσεων για μεταφορές προς τρίτες χώρες σύμφωνα με το άρθρο 9 2 της συμφωνίας, συμφωνήθηκε, προσωρινά, η πιο κάτω διαδικασία:

Φορτηγά αυτοκίνητα της Λ.Δ.Γ. τα οποία παραλαμβάνουν φορτία στην Ελλάδα για μεταφορά προς τρίτες χώρες, θα απευθύνονται μέσω της Πρεσβείας της Λ.Δ. της Γερμανίας στο Ελληνικό Υπουργείο Μεταφορών. Οι σχετικές εγκρίσεις θα αποστέλλονται, χωρίς καθυστέρηση, στα αρμόδια τελωνεία εξόδου. Ανάλογη διαδικασία θα τηρείται για την παραλαβή φορτίων προς τρίτες χώρες από Ελληνικά αυτοκίνητα στην Λ.Δ. της Γερμανίας. Ακριβείς πληροφορίες γι' αυτή την διαδικασία θα παρασχεθούν από τις δύο πλευρές μέχρι της 30.6.84.

Στην επόμενη Σύνοδο της Μικτής Επιτροπής το θέμα αυτό θα συζητηθεί εκ νέου.

Θέμα 3ο: Η αντιπροσωπεία της Λ.Δ.Γ. προσκάλεσε την Ελληνική, για την επόμενη σύνοδο, στη Λαϊκή Δημοκρατία της Γερμανίας. Ο χρόνος γι' αυτό θα συμφωνηθεί γραπτώς.

Το πρωτόκολλο συντάχθηκε στην ελληνική και τη γερμανική γλώσσα. Τα δύο κείμενα έχουν την ίδια ισχύ.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 1984

Για την Αντιπροσωπεία της Ελληνικής Δημοκρατίας	Για το Υπουργείο Μεταφορών της Λ. Δημ. της Γερμανίας
Γ. ΤΣΑΚΑΛΑΚΗΣ	DR. PETER THIERMANN

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ